

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



烟台北方安德利果汁股份有限公司

Yantai North Andre Juice Co., Ltd.\*

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：02218)

## 自願公告

### 關於競拍取得資產的公告

本公告乃由烟台北方安德利果汁股份有限公司（「本公司」）自願作出。

本公司董事（「董事」）會欣然宣佈，本公司之附屬公司阿克蘇安德利果汁有限公司（「阿克蘇安德利」）於二零二三年五月十九日參與了新疆維吾爾自治區阿克蘇地區中級人民法院在其阿里巴巴司法拍賣網絡平台上進行的公開拍賣活動，並於二零二三年五月二十日取得《司法拍賣網絡競價成功確認書》，阿克蘇安德利以人民幣59,906,390.2元競得阿克蘇恆通果汁有限公司（「阿克蘇恆通」）位於新疆溫宿縣農副產品加工園區的土地使用權、房屋建築、機器設備及附屬物（「標的資產」）（「收購事項」）。

法院本次拍賣的標的資產包括：

1. 阿克蘇恆通土地使用權，土地使用權證號為「新(2017)溫宿縣不動產權第0000743」，使用期限為2012-2062年，土地面積66,666.9平方米，土地使用權類型為出讓，用途為工業用地，土地開發程度為「七通一平」；
2. 設備類資產共218項，主要為果汁生產設備、變配電設備、烘乾設備、鍋爐及公辦設備等；
3. 房屋建築物構築物類資產共44項，主要為綜合樓、警衛室、食堂、沉澱車間、鍋爐房、生產車間、圍牆、地坪等。

標的資產的評估價為人民幣66,562,655.79元，起拍價為人民幣59,906,390.2元，保證金為人民幣6,000,000元。

阿克蘇地區是新疆最主要的蘋果產區，而且向俄羅斯、土耳其等國家和地區出口便利，本公司此次參與競拍主要是為夯實主業發展、增加濃縮果汁的產銷量，優化本公司的產業佈局。董事認為，收購事項將有利於本公司及其附屬公司之長期發展。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，於本公告日期，阿克蘇恆通及其最終實益擁有人乃獨立於本公司及其關連人士之第三方。

由於收購事項之最高適用百分比率不超過5%，故收購事項不構成香港聯合交易所有限公司證券上市規則第十四章項下本公司的須予公佈交易。

承董事會命  
烟台北方安德利果汁股份有限公司  
董事長  
王安

中國烟台，二零二三年五月二十日

於本公告日期，執行董事為王安先生及王艷輝先生，非執行董事為張輝先生及劉宗宜先生，獨立非執行董事為龔凡先生、王雁女士及李堯先生。

\* 僅供識別